



Referat bestyrelsesmøde den 26.03.2025 kl. 19.00 Hovedgård Bibliotek.

Inviteret er: **Aske B. (AB)**, **Carsten S. (CS)**, **Ib C. (IC)**, Kasper B. (KB), Steen W. (SW), Kenni R. (KR) /referent, **Martin S. (MW)**.

Afbud er markeret med rød.

Dagsorden:

1. Godkendelse af referat fra bestyrelsesmøde d. 2025-12-15.
Referat godkendt uden bemærkninger.

2. Status regnskab
 - a) Regnskabet indtægter og udgifter går næsten i nul hvert år, med aktuelt vedligehold. Dvs der vil ikke være noget nævneværdigt beløb til eventuelle uforudsete udgifter, hvis sådanne måtte opstå i fremtiden.

 - b) Der skal gøres mere for at holde ukrudt væk fra grus stierne siden tidligere havemand stoppede i 2024, og det vil medføre en øget udgift til eksempelvis gas hvis ukrudt skal brændes nogle gange årligt.

 - c) Forslag om at hæve kontinget til 800kr. årligt jf overstående punkter, og så forventes det at kontingentets beløb kan fastholdes over en længere årrække.

 - d) 2 ud af 77 grundejere er i restance for kontingentet 2026. Opkrævning er igang for de to manglende.

3. Stier renholdelse
Bestyrelsen har sagt ja tak til aftale om 2 års aftale med NMT Service som slår græs, for at de fremover også brænder ukrudt på stenmel stier for samme pris, nogle gange om året.
Foreningen holder udgift til gassen.

4. Ang skraldespande på tornbjerg.
SW kan godt periodisk tømme den skraldespand der står overfyldt på tornbjerg.

5. Kontingent ved hussalg
Nogle ejendomsmæglere glemmer at oplyse køber at der er pligt til at være medlem af grundejerforeningen, og en større del af hussalg er skuffesalg.
SW ser nye salg opslået i lokalavisen, og kan aflevere foreningens brochure i købers postkasse.

6. MW foreslår at reducere antallet af græsklipninger for at reducere omkostning hertil.
På mødet besluttes det at fastholde antallet af klipninger for at holde de grønne områder præsentable og undgå overdrevet vækst af mos, svampe m.v.
Derudover ville det også blive sværere for børn og familier at spille bold og anden anvendelse af de grønne områder hvis græsset bliver længere end nuværende.
Græsset bliver i forvejen op til 15cm før det klippes.
Der er aftalt ca. 30-35 antal klipninger fordelt på året.
I sommerperioden klippes græsset mere hyppigt end forår og efterår.

7. Sne ekstraordinær rydning betalt af grundejerforeningen.
I vinteren 2025-2026 blev der tilkaldt ekstraordinær rydning 2 gange af den pulje der var oprettet i foreningen.
Der har været en række forskellige forventninger og henvendelser fra grundejere omkring hvornår der skulle bestilles fra puljen.
Når der endeligt blev brugt af puljen, så kom kommunen alligevel mindre end 24 timer efter og ryddede Tornbjerg begge gange.

Det vurderes på mødet at puljen til ekstraordinær snerydning ikke skal genopfyldes.

Læs iverdigt opfølgende punkt 8.

8. Kontakt med kommunen vedr. salt/sand kasser til strøning på de bakkede vejbaner på Tornbjerg.
Bestyrelsen har været i kontakt med Horsens Kommune, og kommunen har nu indvilget i at opstille en saltkasse ud for nr. 79, fordi der kan opstå isslag på de bakkede veje.
Saltkassen opstilles til næste vinter oplyser kommunen.

9. MW foreslår at foreningen hvert kvartal udsender information til grundejere.
Der uploades i forvejen referater fra de ca. 4 årlige bestyrelsesmøder der afholdes, til foreningens hjemmeside.
Hvis der skal udsendes informationer hyppigere, skal nogen frivilligt melde sig til at udføre det.

10. Bestyrelsens medlemmer 2025.

IC fraflytter Tornbjerg.

CS trækker sig som 1. suppleant.

På valg for 2026 er derfor følgende poster:

- Formand (SW opstiller til valg, han blev konstitueret efter generalforsamlingen 2025)
- Næstformand (KB genopstiller)
- Bestyrelsesmedlem
- 1. suppleant
- Revisor
- Revisor suppleant

11. Forplejning til generalforsamling

Der købes nogle drikkevarer til mødet.

12. MSW har forespurgt at vi drøfter en evt oprensning af sand af drænet parallelt med bakkevej.

Vi tager det op på mødet næste gang MSW er med på møde.

13. Generalforsamling dato fastlæggelse.

d. 15 april 2025 kl. 19:00 på hovedgård bibliotek.

SW booker lokale.

14. Næste mødedato

beslattes når generalforsamlingen er afsluttet, så nye medlemmer kan være med til at vælge dato.

D. xx-xx-2026 kl. 19:00.

SW booker lokale.

15. Evt.